Dé BOUW & WOON COURANT.nl

MAASHORST
EDITIE 1 - 2026

RENDABEL RENOVEREN VOOR CONSUMENTEN 3

WARMTEPOMP OF HYBRIDE SYSTEEM? 3

ONTDEK HET LEK IN JE ENERGIEVERBRUIK 5

ZELF KLUSSEN? SCHAKEL EEN VAKMAN IN! 5

INTERIEUR EN WOONTRENDS VOOR 2026/2027 7

UW BEDRIJF ONLINE? WWW.DEBOUWENWOONCOURANT.NL
BEZOEK OOK ONZE WEBSITE VOOR MEER INFORMATIE







Maatwerk bouwwerken voor buiten

Schuren, paardenstallen, loodsen, tuinhuizen of garages – gebouwd met zorg, vakmanschap en persoonlijk contact.

Vraag direct een vrijblijvende offerte aan






Zo werken wij – de Ascot aanpak

- Wensen in kaart brengen
- Check op regels en vergunningen
- Offerte op maat
- Bouwen met vakmanschap
- Zorgvuldige oplevering



Evert



Toine

Waarom kiezen voor Ascot?

- Persoonlijk contact – je spreekt direct met Evert of Toin
- Maatwerk dat écht past bij jouw wensen en erf
- Duurzame materialen en hoogwaardige afwerking
- Heldere communicatie en offertes zonder verrassingen
- Alles in één hand: van ontwerp tot oplevering

+31(0)40-2812418 | info@ascot.nl | **www.ascot.nl**

VAN DER PAS INSTALLATIE & AIRCONDITIONING

Wij zoeken Collega's

Ken jij onze nieuwe collega?

KOEL WERK MAKEN MET EEN WARM TEAM?!



WARM 500,- AANBEVOLEN B€NUS

SOLLICITEER NU VIA VANDERPAS.NL

scan voor info

VERSTAPPEN
zonwering | buitenleven | raamdecoratie

SCAN DE CODE EN GA **NAAR DE WEBSITE**



Specialist in

- zonwering
- buitenleven
- raamdecoratie

Corridor 5a, 5466 RB Veghel
073 54 92 574
info@verstappenzonwering.nl

---

verbruggen
FIRE & DESIGN



PELLETKACHELS • HOUTKACHELS • GASHAARDEN • ELEKTRISCHE HAARDEN • BIO-ETHANOL

BRENG WARMTE IN ELKE RUIMTE

VIND JOUW PERFECTE HAARD.
LAAT JE VRIJBLIJVEND ADVISEREN.

0413-212339 INFO@FIREENDESIGN.NL FIREENDESIGN.NL






KOZIJNEN EN DEUREN



Kunststof
Aluminium
Hout

UDEN
mnkozijn.nl

profel expert

Erfstraat 9
5405 BE Uden
0413-249966
info@mnkozijnuden.nl

Rendabel renoveren voor consumenten

Duurzaam renoveren wordt steeds vaker een slimme financiële keuze voor consumenten, juist omdat comfort, energiebesparing en waardestijging van de woning mooi samenkomen.

De grootste winst van duurzaam renoveren zit in de energierekening: investeringen in isolatie, HR-glas en een zuinige installatie verlagen direct het verbruik van gas en stroom. Denk aan spouwmuurisolatie, dakisolatie en kierdichting; relatief betaalbare ingrepen met een terugverdientijd van slechts enkele jaren, zeker bij de huidige energieprijzen. Wie verder gaat met bijvoorbeeld een warmtepomp of zonnepanelen, ziet de vaste lasten nog verder dalen en wordt bovendien minder afhankelijk van toekomstige prijsstijgingen.

Gebruik van subsidies en financiering
Voor veel maatregelen bestaan landelijke en lokale subsidies en voordelige leningen, waardoor de netto investering aanzienlijk lager uitvalt. Via overheid en gemeenten zijn er specifieke regelingen voor isolatie, warmtepompen en zonnepanelen, en soms zelfs laagrentende leningen speciaal voor verduurzaming. Combineer je deze steun met spaargeld of een verhoging van de hypotheek, dan spreid je de kosten en profiteer je direct van de lagere energielasten.



Waardestijging en meer wooncomfort
Een energiezuinige woning met goed label is aantrekkelijker voor kopers en levert bij verkoop vaak een hogere prijs op. Daarnaast zorgen betere isolatie en ventilatie voor meer comfort, minder tocht en een gezonder binnenklimaat, wat de dagelijkse woonkwaliteit verhoogt. Zo wordt duurzaam renoveren niet alleen een keuze uit overtuiging, maar vooral een rendabele investering in woonplezier, waarde en toekomstbestendigheid.

Warmtepomp of hybride systeem?

Een warmtepomp of een hybride systeem kies je niet alleen op gevoel, maar vooral op hoe jouw woning is gebouwd en geïsoleerd. Hieronder lees je in heldere lijnen wat wanneer past, zodat je met meer vertrouwen een keuze maakt.

Volledig elektrische warmtepomp
Een volledig elektrische warmtepomp neemt de taak van je cv-ketel helemaal over: voor verwarming én warm tapwater. Je gaat dus volledig van het gas af, wat zowel je CO_2-uitstoot als je gasrekening flink kan verlagen.

Dit systeem past het beste bij nieuwbouwwoningen en huizen die al heel goed zijn geïsoleerd, vaak vanaf ongeveer bouwjaar 2000 en met HR++-glas in de verwarmde ruimtes. Heb je vloerverwarming en een goed geïsoleerd dak, gevel en vloer, dan kan een volledig elektrische warmtepomp bijzonder efficiënt werken.

Hybride warmtepomp
De hybride warmtepomp werkt samen met je bestaande cv-ketel: de warmtepomp doet het meeste werk, de ketel springt bij op echt koude dagen en voor warm water. Zo verbruik je aanzienlijk minder gas, terwijl het comfort in huis hetzelfde blijft.

Voor bestaande woningen met redelijke, maar niet perfecte isolatie is dit vaak de slimste eerste stap. Je hoeft minder ingrijpend te verbouwen en kunt stap voor stap verder isoleren, terwijl je toch al flink verduurzaamt.

De belangrijkste vraag is: hoe goed is jouw woning geïsoleerd? Is je huis (redelijk tot) goed geïsoleerd en heb je lage-temperatuurverwarming zoals vloerverwarming, dan is een volledig elektrische warmtepomp een logische keuze. Is de isolatie nog wisselend of matig, dan biedt een hybride systeem meer zekerheid, comfort en flexibiliteit.



Nieuwbouw in de regio Maashorst

Wie vanaf oktober 2026 nieuwbouw zoekt in de gemeente Maashorst, vindt vooral projecten in voorbereiding. Een actuele controle op Funda toont 272 koopwoningen in de gemeente, maar dit totaal omvat bestaande bouw; er is geen betrouwbaar, afzonderlijk aantal direct beschikbare nieuwbouwwoningen zichtbaar in de zoekresultaten. Controleer daarom vóór publicatie of inschrijving altijd de status op Funda en bij de projectontwikkelaar.

Een belangrijk toekomstig project is **Park Maashorst**, **kamer 4** in **Uden**. Hier is ruimte voor maximaal 69 woningen, waarvan 23 sociale huurwoningen. Ontwikkelaars PUYCK en Van der Heijden Bouwbedrijf werken aan 46 koopwoningen: zeven betaalbare rijwoningen, twintig rij- en hoekwoningen in het middensegment, achttien twee-onder-een-kapwoningen en één halfvrijstaande woning. Daarnaast zijn vier particuliere zelfbouwkavels voorzien. De ontwikkelaar noemde eerder een beoogde verkoopstart rond april 2026, maar actuele bevestiging dat woningen nog te koop zijn ontbreekt. Het bestemmingsplan bevindt zich nog in procedure en de gemeenteraad besluit op 1 oktober 2026 over het laatste deel van **Park Maashorst.**

Ook **Eikenheuvel** aan de westzijde van **Uden-Zuid** is een grote toekomstige bouwlocatie. De gemeente voorziet hier circa 460 woningen. De ruimtelijke procedure startte in het eerste kwartaal van 2026; bouwactiviteiten worden, afhankelijk van die procedure, vanaf 2027 verwacht. Voor dit plan is nog geen verkoopronde gepubliceerd.

Voor actuele kansen zijn gemeentelijke bouwkavels en lokale makelaars belangrijk. Via woneningemeentemaashorst.nl staat informatie over grondprijzen, gemeentelijke kavels en verkoopmethoden. Kavels kunnen via loting, het principe 'wie het eerst komt' of een door het college bepaalde methode worden verkocht. Dezelfde gemeentelijke woonwebsite verwijst voor koop- en nieuwbouwaanbod naar Funda en lokale makelaars in Maashorst.

De gemeente wijst erop dat netcongestie invloed kan hebben op de planning van woningbouw. Projectontwikkelaars konden hun plannen tot 14 september 2026 aanmelden voor een prioriteitsvolgorde bij Enexis; vanaf 1 oktober meldt de gemeente projecten gefaseerd aan. Dat kan gevolgen hebben voor bouw- en oplevermomenten, maar zegt niets over een gegarandeerde verkoopdatum.

Wie zich wil oriënteren, kan regelmatig Funda, de gemeentelijke projectenpagina en Wonen in Maashorst bekijken. Daar verschijnen nieuwe verkooprondes, bouwkavels en eventuele beschikbare bouwnummers doorgaans als eerste.

gemeentemaashorst.nl
woneningemeentemaashorst.nl
puyck.nl





Vragen over epilepsie?
Bel de Epilepsie Infolijn:
030 634 40 64
www.epilepsie.nl



Epilepsiefonds

Vanaf hier nemen wij het van u over
UW DAKDEKKER IN REGIO UDEN VOOR IEDER TYPE DAK



Nieuwbouw Projecten | Renovatie Projecten
Steigerbouw Werkzaamheden | Plat Dak Projecten
Pannendak Projecten | Schoorsteenrenovaties

JVH DAKWERKEN
Horgetouw 14, 5404 MB, Uden
+31 628943863
jvh-dakwerken@hotmail.com
www.jvhdakwerken.nl

ENHA elektrotechniek
- Advies, ontwerp en tekenwerk — op maat voor uw (ver-) bouwplannen
- Woningbouw — o.a. nieuwbouw en verbouw
- Utiliteitsbouw — o.a. nieuwbouw
- Duurzaamheid — Zonnepanelen - Laadpaal - Opslagsystemen
- Domotica & slimme-/ duurzame verlichting
- Service en onderhoud
- Data-/ WiFi netwerken
- Beveiligingsinstallaties

06 27 14 14 18
www.enha-elektrotechniek.nl
info@enha-elektrotechniek.nl

Schoonmaakservice voor bedrijven en particulieren
- Vervuilde woningen
- Waterschade
- Nieuwbouwhuizen
- Huishoudelijke hulp
- Kantines
- Kantoren
- Sanitair
- Vloeren
- Verzorgingshuizen
- Bejaardenhuizen
- Sportclubs
- Horecagelegenheid

Scan naar onze website

M. CLEAN & SERVICE
06 81719619
www.mcsschoonmaak.nl
info@mcsschoonmaak.nl

ALS JE AAN GRAS DENKT, DENK JE AAN
LOUIS VAN SCHAIJK GRASZODEN
VERWIJDEREN – LEVEREN – LEGGEN
WWW.LOUISVANSCHAIJK.NL
MOB. 06 11002586

50 JAAR
HEYWIN stukadoors
06 53 865 642 | heywin.nl

Hubert Verest MUZIEK
GRATIS PROEFLES
OOK IN OSS
Cuijkstraat 6
5402 KZ Uden
tel: 0413-267652
mob: 06-22561280
E-mail: info@hubertverestmuziek.nl
Internet: www.hubertverestmuziek.nl
Keyboard / Synthesizer / Pianoles - Audio Productie - Cursussen

Van Liempd Tuin & Parkmachines
Weijen 77a 5388 HM Nistelrode
T. 0412- 61 10 04
E. info@vanliempdtuinenpark.nl
Tuin & Bosbouwmachines
Beregeningsmaterialen
Gereedschappen
Service & Reparatie
www.vanliempdtuinenpark.nl

DELANO DE SCHILDER
VAKMANSCHAP DAT ZICHTBAAR BLIJFT.



ACTIEF BINNEN 50 KM RONDOM UDEN
BINNEN- & BUITENSCHILDERWERK | SPUITWERK | BEHANGWERK | HOUTAFWERKSTEL & ONDERHOUD | KITWERK & AFWERKING
GARANTIE OP KWALITEIT | VRIJBLIJVENDE OFFERTE | NETJES & BETROUWBAAR
06 42 15 79 38 | INFO@DELANODESCHILDER.NL | DELAND-DESCHILDER.NL
10% KORTING OP SCHILDERWERK
Bij vermelding van 'Bouw & Woon Courant'



TUINCENTRUM MEIJS
BOOMKWEKERIJ MEIJS
Openingstijden:
Maandag t/m vrijdag 09.00 - 18.00 uur
Zaterdag 09.00 - 17.00 uur
Vrijdag koopavond tot 21.00 uur
Zondag 12.00 - 17.00 uur
Bosschebaan 23, 5384 VX Heesch | T 0412-407030 | www.tuincentrummeijs.nl

SCHEPERS BETONPOMPEN.NL
Wij kunnen de volgende vloeren leveren
Beton Vloeren • Terras Beton • Woon Beton
Beton Look Vloeren • Cementdekvloeren
Bel 06 1914 6411
schepersbetonpompen.nl

superkeukens
Industrielaan 10, 5405 AB Uden | T 0413 747138 | uden@superkeukens.nl | **www.superkeukens.nl**
Maandag gesloten | Dinsdag t/m vrijdag 9.30 – 17.30 | Zaterdag 9.30 – 17.00 | Zondag 12.00 – 17.00
3d keukenplanner

De klimaatbestendige tuin; minder wateroverlast, meer biodiversiteit!

Extremer weer is inmiddels eerder regel dan uitzondering. Hevige regenbuien, langere periodes van droogte en oplopende temperaturen stellen onze leefomgeving op de proef. Ook de tuin speelt hierin een belangrijke rol. Met een klimaatbestendige tuin draagt u niet alleen bij aan een beter milieu, maar profiteert u zelf van een groene, levendige en onderhoudsvriendelijke buitenruimte.

Een van de belangrijkste uitgangspunten is het slim omgaan met water. Door tegels te vervangen door groen kan regenwater beter de grond in zakken. Dit voorkomt wateroverlast en ontlast het riool. Denk aan het aanleggen van borders, gras of halfverharding zoals grind of houtsnippers. Ook een regenton of infiltratiekrat helpt om regenwater op te vangen en later opnieuw te gebruiken, bijvoorbeeld tijdens droge periodes. Zo maakt u optimaal gebruik van natuurlijke bronnen.

Daarnaast draagt een klimaatbestendige tuin bij aan meer biodiversiteit. Door te kiezen voor inheemse planten, bloemen en struiken trekt u bijen, vlinders en vogels aan. Variatie is hierbij het sleutelwoord: combineer lage beplanting met hogere struiken en eventueel een boom. Zo ontstaat een natuurlijke balans en een levendig ecosysteem in uw eigen tuin. Ook het plaatsen van nestkastjes of een insectenhotel kan dit effect versterken.

Ook schaduw en verkoeling verdienen aandacht. Bomen en groene pergola's zorgen voor een aangenamer microklimaat, vooral tijdens warme zomerdagen. Groene elementen houden minder warmte vast dan bestrating, waardoor uw tuin en woning koeler blijven. Dit draagt bij aan een comfortabeler leefklimaat, zowel binnen als buiten.

Tot slot hoeft een duurzame tuin zeker niet ingewikkeld te zijn. Kleine aanpassingen maken al een groot verschil. Door bewuste keuzes te maken in materialen, beplanting en waterbeheer, creëert u een toekomstbestendige tuin waar u jarenlang plezier van heeft.

- ✔ *Creëer schaduw met bomen*
- ✔ *Vervang tegels door groen*
- ✔ *Plaats een regenton*
- ✔ *Kies inheemse beplanting*



Ontdek het lek in je energieverbruik

Energie besparen begint vaak met inzicht. Veel huishoudens verliezen ongemerkt energie – en dus geld – door een aantal hardnekkige 'lekken'. Gelukkig zijn deze relatief eenvoudig aan te pakken.

Een van de grootste boosdoeners is slechte isolatie. Warmte ontsnapt via daken, muren en vloeren, vooral in oudere woningen. Door te investeren in dakisolatie, spouwmuurisolatie of vloerisolatie blijft warmte binnen en hoeft de verwarming minder hard te werken. Dat merk je direct op de energierekening.

Ook enkel glas of verouderd dubbel glas zorgt voor flink warmteverlies. HR++ of triple glas is een effectieve upgrade die comfort en energiebesparing combineert. Tocht is een ander onderschat probleem. Kieren bij ramen, deuren en leidingen laten koude lucht binnen. Met tochtstrips en kit is dit snel en betaalbaar op te lossen.

Daarnaast sluipverbruik: apparaten die op stand-by staan, zoals televisies en opladers. Deze lijken onschuldig, maar kunnen op jaarbasis verrassend veel energie verbruiken. Stekkerdozen met schakelaar bieden hier een simpele oplossing.



Tot slot speelt gedrag een grote rol. Korter douchen, de thermostaat één graad lager zetten en bewust omgaan met verlichting maken een merkbaar verschil.

Door deze energielekken aan te pakken, bespaar je niet alleen kosten, maar verhoog je ook het wooncomfort én de duurzaamheid van je woning.

Zelf klussen? Schakel een vakman in!

Zelf klussen is populairder dan ooit. Van het leggen van een nieuwe vloer tot het plaatsen van een keuken: veel huiseigenaren gaan enthousiast aan de slag. Toch is het niet altijd verstandig om alles zelf te doen. In veel gevallen bespaar je juist tijd, geld én frustratie door een vakman in te schakelen.

Een ervaren professional beschikt over de juiste kennis, materialen en gereedschappen. Waar een doe-het-zelver soms dagen bezig is met uitzoeken en herstellen, levert een vakman vaak binnen korte tijd strak en duurzaam werk af. Zeker bij technische klussen, zoals elektra, loodgieterswerk of constructieve aanpassingen, is expertise essentieel. Fouten kunnen hier niet alleen kostbaar zijn, maar ook gevaarlijk.

Meedenk

Daarnaast denken vakmensen met je mee. Ze signaleren mogelijke problemen vooraf en komen met slimme oplossingen waar je zelf misschien niet aan had gedacht. Dat zorgt voor een beter eindresultaat en voorkomt verrassingen achteraf. Bovendien geven veel professionals garantie op hun werk, wat extra zekerheid biedt.



Grote verbouwing

Ook bij grotere verbouwingen is het inschakelen van een vakman vaak de beste keuze. Een goede planning en uitvoering maken het verschil tussen een soepel project en een langdurige verbouwing vol stress.

Kortom: zelf klussen kan leuk en leerzaam zijn, maar ken je grenzen. Voor complexe of specialistische werkzaamheden is een vakman geen luxe, maar een verstandige investering in kwaliteit en veiligheid.



KEN
3 90

CONSTRUCTIEBUREAU C.A.M. VERMEIJ BV
ADVIESBUREAU VOOR BETON-, STAAL-, HOUT-CONSTRUCTIES
Vluchtoord 18 | 5406 XP Uden
0413-337933 | info@camvermeij.nl

Topkwaliteit Haardhout
NU VOOR €155,- PER M3
(06) 51 69 90 50
BARTVANVUGTHOUTHANDEL.NL
Van Vugt Haardhout

VANWANROOIJ trappen
Al jarenlang een vertrouwd gezicht
Peelstraat 11 | 5427 EG Boekel (Noord-Brabant)
06 – 818 858 06 | info@vanwanrooijtrappen.nl
www.vanwanrooijtrappen.nl

A&K INSTALLATIETECHNIEK
A & K Installatietechniek
Bijlshoek 6b
5473 HK Heeswijk-Dinther
T: 0413 - 29 12 04
www.ak-installatietechniek.nl
info@ak-installatie.nl

admin
Johan van der Heijden
administratie • belastingen
Hekkeslag 6, 5404 MN Uden
0413-259838 | 06-50514364
ADMINHEIJDEN@KPNMAIL.NL
VOOR UW ADMINISTRATIE EN BELASTINGFORMULIER
VOOR BEDRIJF EN PARTICULIER

SRV
Stukadoorsbedrijf Roan Verbakel
Roan Verbakel
Blazoenlaan 1A, 5411 DB Zeeland
M 06 - 15 47 16 64
info@roanverbakel.nl
www.roanverbakel.nl

MIKE VAN HINTHUM SCHILDERWERKEN
Schilderwerk | Spuitwerk
Houtrot reparatie | Behangen
Bedrijven en particulier
Meer dan 15 jaar ervaring
Vrijblijvende offerte
Netjes werken
Persoonlijke aanpak
Kwaliteit
Werkzaam in Uden en omgeving
06 18 88 82 40 | info@mvhschilderwerk.nl
www.mvhschilderwerk.nl

Jess!
Dakwerken
0413-781000
Voor al uw platte daken en zonnepanelen,
voor bedrijven en particulieren

SIERBESTRATING UDEN.nl
Mark van Lent
Tel. 06-30441160
info@sierbestratinguden.nl
Hyacintstraat 5 • 5402 ZG Uden • kvk 52039854

DE MOLEN BANDEN
LANDBOUW · TRUCK · GRONDVERZET · PERSONENWAGEN · INDUSTRIE · 24/7 PECHSERVICE
WWW.DEMOLENBANDEN.NL
Rustvenseweg 2, 5375 KW Reek
0486-479797
Ekkersrijt 1104, 5692 AC Son
0499-474900

VAN GRINSVEN BOUW
Boekel
Vlonder 54A | 5427DE Boekel
06-51233997 (Mathij) / 06-22453558 (Corstian)
info@vangrinsvenbouw.nl | www.vangrinsvenbouw.nl

Totaalspecialist in kwaliteit vloeren
Van cementdekvloer tot afwerking; alles in één keer goed
BEKKERS
PVC · EGALINE · CEMENTDEKVLOEREN
Peelsehuis 8 | 5427 RJ Boekel | T: +316 413 45 289
E: info@bekkersvloeren.nl | I: bekkersvloeren.nl

WIJSTGROND
Een tuin voor het leven
De groenste hovenier van Boekel cre ert duurzame tuinen waar je het hele jaar van geniet.
Patrik van Dinter
info@wijstgrondhoveniers.nl
06 293 365 62

Meer wooncomfort ... met aantrekkelijke subsidies!
mooi groendak
KLEURRIJK GROEN VOOR EEN COOL KLIMAAT
info@mooigroendak.nl • www.mooigroendak.nl

donkers
landbouwmechanisatie traktoren
tuin & park
boekel
de vlonder 14
0492 3239 00
EGO POWER BEYOND BELIEF
sunseeker elite
DEUTZ FAHR

ZWANENBURG
AFWERKVLOEREN
Tel: 06 25 39 92 82
info@zwanenburgafwerkvloeren.nl
zwanenburgafwerkvloeren.nl

De badkamer als ontspanningsruimte

De badkamer is allang niet meer alleen een functionele ruimte, maar steeds vaker een plek om te ontspannen. Met de juiste inrichting en voorzieningen verandert de badkamer in een persoonlijke wellnessruimte waar comfort en rust centraal staan.



Een populaire keuze is de regendouche. Deze brede douchekop zorgt voor een zachte, gelijkmatige waterstraal die aanvoelt als een warme zomerse regenbui. In combinatie met inbouwkranen en strakke tegels ontstaat een moderne, luxe uitstraling.

Wie nog een stap verder wil gaan, kiest voor een stoomcabine. Deze cabine combineert douchen met de voordelen van een stoombad, zoals ontspanning van spieren en een verbeterde doorbloeding. Ideaal na een lange werkdag of een intensieve sportsessie.

Verlichting
Ook verlichting speelt een belangrijke rol. Dimbare lampen en indirect licht creëren een rustige sfeer, terwijl natuurlijke materialen zoals hout en natuursteen bijdragen aan een warme uitstraling.

Tot slot maken accessoires het verschil. Denk aan zachte handdoeken, geurkaarsen en groene planten. Zo wordt de badkamer een plek waar je dagelijks even kunt ontsnappen aan de drukte en volledig tot rust komt.

Daarnaast wint vloerverwarming snel aan populariteit. Het zorgt voor warme voeten en verhoogt het comfort, zeker in de koudere maanden. Slimme technologie, zoals digitale thermostaten en waterbesparende systemen, maakt de badkamer bovendien duurzamer en efficiënter.

Hoe slimme camera's rust in huis brengen

Een veilig gevoel in huis is onbetaalbaar. Dankzij slimme technologie wordt het steeds eenvoudiger om je woning effectief te beveiligen, zonder ingewikkelde installaties of hoge kosten. Slimme camera's en sensoren spelen daarbij een centrale rol.

Moderne beveiligingscamera's bieden haarscherp beeld, nachtzicht en bewegingsdetectie. Via een app op je smartphone kijk je live mee of ontvang je direct een melding bij verdachte activiteit. Zo blijf je altijd op de hoogte, waar je ook bent. Sommige systemen onderscheiden zelfs mensen van dieren of bewegende takken, waardoor je minder last hebt van valse meldingen.

Slimme sensoren
Naast camera's zorgen slimme sensoren voor extra veiligheid. Denk aan deur- en raamsensoren die direct signaleren wanneer iets wordt geopend, of bewegingssensoren die activiteit registreren in huis. Deze systemen kunnen gekoppeld worden aan een alarmsignaal of verlichting, wat inbrekers afschrikt.



Het grote voordeel is de flexibiliteit. Veel systemen zijn draadloos en eenvoudig zelf te installeren. Bovendien kun je ze uitbreiden en aanpassen aan jouw woonsituatie. Van een appartement tot een vrijstaande woning: slimme beveiliging groeit met je mee.

Door technologie slim in te zetten, creëer je niet alleen een veiliger huis, maar vooral meer rust. En dat is uiteindelijk waar het om draait: zorgeloos wonen, met een gerust gevoel.



Interieur en woontrends voor 2026/2027

Interieur en woontrends voor 2026/2027 laten een duidelijke verschuiving zien: natuurlijke materialen maken een krachtige comeback in huis. Waar strakke kunststof en glanzende afwerkingen jarenlang de toon zetten, kiezen steeds meer mensen voor warmte, textuur en authenticiteit. Hout, natuursteen, linnen en wol brengen rust en karakter in het interieur en sluiten perfect aan bij de behoefte aan duurzaamheid.

Deze trend vertaalt zich in zichtbare houten balken, massieve eettafels en subtiele wandafwerkingen met kalkverf of leem. Ook accessoires, zoals handgemaakte keramiek en gevlochten manden, versterken het natuurlijke gevoel. Kleuren blijven dicht bij de natuur, met aardetinten, zachte groenen en warme zandkleuren.

Herkomst
Daarnaast groeit de aandacht voor herkomst en kwaliteit. Consumenten kiezen bewuster voor duurzame materialen met een verhaal, zoals gerecycled hout of lokaal geproduceerde stoffen. Dit maakt het interieur niet alleen stijlvol, maar ook toekomstbestendig.

Comeback
De comeback van natuurlijke materialen is daarmee meer dan een trend; het is een bewuste keuze voor comfort, duurzaamheid en tijdloze schoonheid in elke woning. Of het nu gaat om een complete renovatie of kleine aanpassingen, natuurlijke elementen laten zich eenvoudig combineren met bestaande stijlen, van modern tot landelijk. Zo ontstaat een harmonieus geheel dat zowel persoonlijk als uitnodigend aanvoelt, elke dag opnieuw beleefd en gewaardeerd wordt.

- ✔ *Kies voor natuurlijke materialen*
- ✔ *Gebruik aardse, zachte kleuren*
- ✔ *Werk met hout en steen*
- ✔ *Handgemaakte accessoires*
- ✔ *Kies duurzame, lokale producten*





Het slim en goedkoop isoleren van je huis

Slim en goedkoop isoleren begint met slimme keuzes, niet met grote investeringen. Met een goede strategie kun je stap voor stap comfort winnen en je energierekening verlagen, zonder direct duizenden euro's uit te geven.

Dak,muren en vloer
Begin met de grootste warmte-lekken: dak, muren en vloer. Via deze delen ontsnapt veruit de meeste warmte, dus elke verbetering daar levert direct rendement op. Spouwmuurisolatie is vaak een van de goedkoopste professionele maatregelen per vierkante meter en verdient zich meestal snel terug, zeker bij oudere woningen. Ook kruipruimte- of vloerisolatie kan relatief betaalbaar zijn en merkbaar zorgen voor warmere voeten en minder tocht.

Wie echt slim wil besparen, kijkt ook naar doe-het-zelf-oplossingen. Zelf isoleren scheelt fors in arbeidskosten; je betaalt dan vooral voor het materiaal, wat de totale kosten met tientallen procenten kan verlagen. Denk aan zelf glaswol of platen aanbrengen op zolder, radiatorfolie achter radiatoren plakken of naden dichten met tochtstrips. Tochtstrips rond deuren en ramen zijn goedkoop, makkelijk te plaatsen en verminderen warmteverlies verrassend effectief.

Een andere budgettip is het gebruik van B-keus isolatiematerialen. Deze materialen hebben vaak een kleine beschadiging, maar isoleren net zo goed en worden met flinke korting aangeboden. Combineer dat met simpele maatregelen als brievenbusborstels en deurdrangers en je merkt snel verschil in comfort.

Regelingen
Vergeet tot slot de financiële steun niet. Via landelijke regelingen, zoals de ISDE-subsidie, kun je een deel van de kosten voor onder andere spouwmuur-, dak- en vloerisolatie terugkrijgen. Daarnaast zijn er leningen met lage of zelfs geen rente beschikbaar voor het verduurzamen van je woning, waardoor grotere isolatiestappen toch haalbaar worden.



Jij bepaalt de sfeer, wij zorgen voor de basis.
Strak, stijlvol en gemaakt om op te leven.

Wij zijn jouw regionale partner voor naadloze en krasvaste vloeren.

Interesse? Bezoek op afspraak onze showroom

0413 393 141

06 34 70 62 35

info@levelsgietvloeren.nl

Levels Gietvloeren
Monseigneur Dr. Meuwesestraat 7
5469 BE Erp

LEVELS GIETVLOEREN



De specialist in kunststof kozijnen, zonwering en insectenwering.







OPENINGSTIJDEN SHOWROOM:

maandag t/m vrijdag:
9.00 tot 12.00 uur

andere tijden op afspraak

tel. 0486 45 3778
info@vanvlietzeeland.nl

www.vanvlietzeeland.nl

VAN VLIET
daar wordt uw huis beter van



KEUKENS ZIJN IN **IEDERE GEWENSTE OPSTELLING** LEVERBAAR

superkeukens

eerlijk? eerlijk.

Iedere keuken vertelt zijn eigen verhaal.
Laat jouw verhaal tot leven komen met één van onze Superkeukens!

3d keukenplanner

superkeukens

Industrielaan 10, 5405 AB Uden | T 0413 747138 | uden@superkeukens.nl | **www.superkeukens.nl**

Maandag gesloten | Dinsdag t/m vrijdag 9.30 – 17.30 | Zaterdag 9.30 – 17.00 | Zondag 12.00 – 17.00

Ter uitbreiding van ons team zoeken wij nog (allround) timmerlieden

NIEUWBOUW



VERBOUW





RENOVATIE



APPARTEMENT

Bouw Service Liempde

MONUMENT



RESTAURATIE





ONDERHOUD



AGRARISCH

De Biezen 1 - 5298 ML LIEMPDE - T: 0411-632258 - E: info@bouwserviceliempde.nl - I: www.bouwserviceliempde.nl